

TORRE NATISONE GAL
Via Frangipane, 3
33017 Tarcento, Ud
e-mail: torrenatisonegal@gmail.com
pec: torregal@pec.confartigianato.it
telefono: 0432-793295



AZIONE 2.2 - Riqualficazione e
creazione di posti letto in
agriturismo. Implementazione
dei servizi offerti.

SSL 2014-2020 "LE MONTAGNE BLU"

PROCEDURA ATTUAZIONE	DI	BANDO
Ambito tematico della SSL		Turismo sostenibile
Obiettivo della SSL		Rafforzamento delle risorse. Riqualficazione della ricettività dell'area e suo inserimento in rete.
Azione 2.2		Riqualficazione e creazione di posti letto in agriturismi e implementazione dei servizi offerti.
Descrizione dell'azione		<p>Descrizione dell'azione.</p> <p>L'azione è volta al sostegno di investimenti per la riqualficazione di nuovi posti letto in agriturismi. Per riqualficazione si intende anche ampliamento dei servizi, organizzazione di attività ricreative di tipo sportivo e culturale e di attività riferite al benessere delle persone che alloggiano nella struttura (sauna, bagno turco, idromassaggio, massaggi, attività di fitness, attività di campeggio agriturismo).</p> <p>In via residuale si prevede il finanziamento di progetti per la creazione di nuovi posti letto. (PD 3d).</p> <p>Attraverso le <i>“Reti rurali plurisettoriali per la definizione dell'offerta turistica territoriale”</i> (azione 2.4), alla quale i richiedenti si impegneranno ad aderire, la presente azione concorre al raggiungimento dell'obiettivo <i>“rafforzamento delle risorse”</i>.</p> <p>A completamento, l'azione trova <i>integrazione</i> con l'azione 2.5 <i>“Revisione portale ed informatizzazione delle risorse territoriali e turistiche”</i> dove le reti rurali plurisettoriali costituite verranno inserite e georeferenziate.</p> <p>Finalità specifica e risultato atteso</p> <p>L'azione, attraverso la valorizzazione delle strutture ricettive del territorio e la loro messa in rete, concorre alla creazione di un prodotto turistico organizzato, visibile, maggiormente fruibile ed indispensabile per il potenziamento della qualità dell'offerta turistica dell'area.</p> <p>Attraverso l'organizzazione della <i>“Rete per la definizione dell'offerta turistica territoriale”</i> i vari settori facenti parte del turismo locale, condivideranno obiettivi e strategie da perseguire in un'ottica di sviluppo turistico locale e dell'area.</p> <p>Fabbisogno del PSR, misura 19, punto 16 della <i>“Descrizione generale della misura”</i>.</p> <p>F20- Valorizzare il patrimonio economico e culturale delle aree rurali e l'agricoltura sociale</p> <p>F09- incoraggiare l'aggregazione delle imprese per favorire la concentrazione dell'offerta: filiere, cluster, reti anche no-food</p> <p>F07- Valorizzare le attività di diversificazione: turismo, agriturismo, agricoltura sociale, energie rinnovabili</p>
Caratteristiche dell'azione		<p>Indicazione delle caratteristiche dell'azione.</p> <p>(Barrare la casella pertinente)</p> <p>➤ Azione innovativa</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Azione di filiera monosettoriale <input type="checkbox"/> Azione di filiera multisetoriale <input type="checkbox"/> Azione finalizzata al sostegno delle reti d'impresa <input type="checkbox"/> Azione rivolta alla creazione d'impresa <input type="checkbox"/> Azione con nessuna delle caratteristiche di cui sopra <p>Motivazione dell'indicazione.</p> <p>La presente azione è <i>innovativa</i> in quanto, attraverso l'obbligo di adesione ad una rete territoriale, crea innovazione di processo in un territorio che, ad oggi, risulta essere frammentato, con scarsa capacità cooperativistica e di aggregazione fra gli operatori economici. (PD 2.c)</p>
<p>Condizioni di ammissibilità dei progetti</p>	<p>L'azione sostiene, in via prioritaria, progetti (su piccola scala) che prevedono il miglioramento/riqualificazione delle strutture ricettive agrituristiche.</p> <p>Saranno ammissibili progetti accompagnati da impegno all'adesione alla rete territoriale che verrà avviata con il processo partecipativo realizzato attraverso le attività di animazione.</p> <p>Non verranno finanziati progetti, che per gli stessi interventi hanno già ottenuto contributi e per i quali sussiste, al momento della presentazione della domanda di sostegno, il vincolo di destinazione d'uso.</p> <p>Le strutture ricettive agrituristiche, qualora non già inserite sul portale turistico http://www.turismofvg.it/, gestito dall'agenzia regionale Promo TurismoFVG, provvederanno all'inserimento al fine dell'erogazione del saldo del contributo.</p> <p>Qualora l'investimento rischi di avere effetti negativi sull'ambiente, la decisione circa la sua ammissibilità a beneficiare del sostegno è preceduta da una valutazione dell'impatto ambientale. Tale valutazione di impatto è effettuata conformemente alla normativa applicabile per il tipo di investimenti di cui trattasi.</p> <p>Limiti di spesa</p> <p>Spesa massima ammissibile € 60.000,00</p> <p>Spesa minima ammissibile € 30.000,00</p>
<p>Beneficiari</p>	<p>Categoria generale di appartenenza dei beneficiari.</p> <p>(Barrare la casella pertinente)</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Operatori economici <input type="checkbox"/> Imprenditoria giovanile <input type="checkbox"/> Imprenditoria femminile <input type="checkbox"/> Altro <p>Beneficiari.</p> <p>Agricoltori o coadiuvanti familiari che diversificano in attività extra-agricole che intendono riqualificare posti letto esistenti, anche attraverso</p>

	<p>l'implementazione dei servizi offerti (in base a quanto previsto dalla L.R. 25/1996 e successive modifiche e dal Decreto n. 0234/Pres del 2011), o in subordine avviare nuova attività ricettiva agrituristica.</p>
Costi ammissibili	<p>Sostegno di investimenti per la riqualificazione e creazione di nuovi posti letto in agriturismi attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Investimenti per migliorie sui beni immobili, aree di sosta per il parcheggio. È ammesso l'ampliamento di edifici esistenti. b) Acquisto di attrezzatura e beni mobili per l'attività ricettiva destinata all'ospitalità; c) Realizzazione di percorsi, segnaletica turistica ed aree attrezzate aziendali per la ricettività e le attività ricreative, ivi comprese le attrezzature connesse; d) Spese tecniche nella misura massima del 10% calcolate sulle voci a) b) e c); e) Realizzazione e diffusione di materiale informativo, realizzazione o aggiornamento di siti web (ammissibile solo in presenza di investimenti di cui ai punti a) o b) o c)); f) Spese per garanzia fideiussoria per la richiesta dell'anticipazione dell'aiuto relativo agli investimenti ai sensi dell'articolo 45, paragrafo 4 del Reg. (UE) n. 1305/2013. <p>Relativamente alla realizzazione di opere edili a misura devono essere presentati progetti corredati da disegni, da una relazione tecnica descrittiva delle opere da eseguire, da computi metrici analitici redatti sulla base delle voci di spesa contenute nei prezziari di riferimento. Precedentemente alla data di liquidazione del saldo, è comunque necessario aver acquisito ogni utile documento o autorizzazione cui la realizzazione del progetto è subordinata.</p> <p>L'imposta sul valore aggiunto (IVA) non sarà ammessa.</p> <p>Sono ammesse spese sostenute dopo la domanda di sostegno.</p> <p>E' ammessa l'erogazione dell'anticipazione dell'aiuto concesso pari al 50% delle spese per investimenti.</p> <p>Non verranno finanziate costruzioni ex novo e acquisizione di beni immobili.</p>
Criteri di selezione	<p>In coerenza con quanto previsto dal PSR della Regione A. FVG, che per l'ambito tematico "turismo sostenibile" indirizza le SSL verso azioni di riqualificazione, piuttosto che creazione di nuovi posti letto, verrà data priorità ai progetti di riqualificazione di posti letto esistenti (creazione di nuovi servizi per il turista e miglioramento dell'accoglienza)</p> <p>In via residuale verranno finanziati progetti che prevedono la creazione di nuovi posti letto.</p> <p>Verranno assegnati punteggi per:</p>

	<p>- la realizzazione di nuovi servizi dedicati all'ospite.</p> <p>- realizzati in area D;</p> <p>- realizzati da giovani agricoltori;</p> <p>- realizzati da imprenditrice donna;</p> <p>- progetti le cui strutture ricettive, al momento della presentazione della domanda di aiuto, siano inserite sul portale turistico http://www.turismofvg.it/ gestito dall'agenzia regionale PromoTurismoFVG.</p> <p>Ulteriori punteggi verranno assegnati ai progetti di riqualificazione/miglioramento di strutture ricettive, in base ad una valutazione dei dati dichiarati sulle presenze turistiche di cui all'art. 94 della L.R. 2/2002, rapportati al numero dei posti letto.</p> <p>Una soglia minima di punteggio al di sotto della quale le domande di aiuto non potranno essere finanziate garantirà il livello minimo richiesto agli interventi in termini di capacità di raggiungere i risultati previsti dal tipo di intervento.</p>						
<p>Tipo di sostegno ed eventuale regime di aiuto</p>	<p>Classificazione del sostegno previsto (Barrare la casella pertinente)</p> <p><input type="checkbox"/> aiuto di Stato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> non aiuto di Stato</p> <p>Regime di aiuto.</p> <p>Aiuto in conto capitale, secondo la regola "de minimis" di cui al Regolamento (UE) 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti "de minimis" (GUUE del 24 dicembre 2013 n. L352).</p>						
<p>Intensità contributiva</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 60% giovani agricoltori con azienda ubicata in zona D; - 50% altri imprenditori agricoli in zona D e giovani agricoltori con azienda ubicata in zona C; - 40% altri imprenditori agricoli zona C; <p>Anche se progetti di singoli beneficiari, vengono applicate le percentuali previste per i progetti integrati/cooperazione della misura 6.4.2 "diversificazione in attività agrituristiche, didattiche e sociali" del PSR della Regione per l'impegno delle aziende richiedenti, di adesione ad una rete turistica territoriale avente come obiettivo la cooperazione tra operatori locali.</p>						
<p>Spesa prevista (euro)</p>	<p>(Indicare l'importo della spesa prevista)</p> <table border="1" data-bbox="574 1960 1380 2063"> <thead> <tr> <th>SPESA PUBBLICA</th> <th>SPESA PRIVATA</th> <th>TOTALE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>350.000,00</td> <td>350.000,00</td> <td>700.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	SPESA PUBBLICA	SPESA PRIVATA	TOTALE	350.000,00	350.000,00	700.000,00
SPESA PUBBLICA	SPESA PRIVATA	TOTALE					
350.000,00	350.000,00	700.000,00					

N. progetti attesi	<p>Si prevede la realizzazione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 9 progetti di riqualificazione di posti letto esistenti - n. 6 progetti di realizzazione di nuovi posti letto
Normativa comunitaria, statale e regionale di riferimento	<p>Conformità dell'azione a normative di settore.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Reg.(UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio recante disposizioni comuni sui Fondi; -Reg. (UE) n. 1305/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR; -Reg. (UE) n. 1407/2013 della Commissione relativo all'applicazione degli art. 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'U.E. agli aiuti "de minimis"; -Programma di Sviluppo rurale 2014-2020 della Regione A. Friuli Venezia Giulia; -Regolamento di attuazione per le misure connesse agli investimenti del Programma di sviluppo rurale 2014-2020 della Regione A. Friuli Venezia Giulia (allegato alla delibera della Giunta regionale n. 1258 del 01/07/2016); -L.R. 25/1996 e successive modifiche; - Regolamento recante i criteri e le modalità per l'esercizio dell'attività di agriturismo, in esecuzione dell'articolo 5 della legge regionale 22 luglio 1996, n. 25 (Disciplina dell'agriturismo). -L.R. n. 2/2002 "Disciplina organica del turismo" e successive modificazioni e integrazioni; -L.R. n. 7/2000 "Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso" e successive modificazioni e integrazioni; -Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"; -Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale 2014-2020 <p>Regolamento (UE) n. 1305/2013 Misura 6 -art.19 "Sviluppo delle aziende agricole e delle imprese" (19.1b)</p>
Grado di realizzabilità	<p>Elementi che possono favorire la realizzazione dei progetti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Opportunità all'impresa agricola di integrazione al reddito attraverso processo di diversificazione e implementazione delle attività; 2) Tendentiale ripresa delle micro-attività nei settori dell'agriturismo e delle produzioni tipiche in quota (PF 3.e); 3) Posti letto professionali insufficienti a creare la massa critica necessaria ad una adeguata commercializzazione del prodotto turistico di area (PD 3.d); 4) Opportunità di implementazione dei servizi offerti al turista trasformando un soggiorno in una vacanza organizzata; <p>Elementi che possono ostacolare la realizzazione dei progetti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Insufficienza dell'idea strategica che dovrebbe intendere l'investimento non fine a sé stesso ma parte di una strutturazione a beneficio complessivo

	<p>del territorio e quanto tale in grado di creare uno sviluppo d'insieme a beneficio di tutti gli operatori. (PD 3g-o-u);</p> <p>2) Ulteriore elemento di ostacolo è dato dalla diffidenza nell'avviare procedure, molto spesso complesse nella loro gestione, vedi predisposizione delle domande di sostegno, pagamento, gestione delle eventuali varianti.</p> <p>Misure di attenuazione:</p> <p>1) Verranno fornite puntuali indicazioni ed informazioni sulle corrette modalità di gestione delle domande di aiuto, pagamento ed eventuali varianti in corso d'opera, anche attraverso predisposizione di check list di controllo appositamente predisposte.</p> <p>2) costante contatto tra gli uffici e i beneficiari al fine di monitorare tempistiche e modalità di realizzazione degli interventi anche con valutazione di eventuali varianti.</p> <p>3) ruolo dell'animatore nel porre in evidenza, agli operatori, le potenzialità della cooperazione (reti), al fine di sollecitare la percezione di sviluppo globale nell'ottica della trasformazione delle risorse in prodotto.</p>
Cronoprogramma procedurale	<p>Pubblicazione del bando: MAGGIO 2019</p> <p>Approvazione dei progetti: DICEMBRE 2019</p> <p>Chiusura dei progetti: FEBBRAIO 2021</p> <p>Liquidazione a saldo degli aiuti: OTTOBRE 2021</p>